

RAPPORT DE LA COMMISSION « FINANCES ET ADMINISTRATION – FA »

Objet : Comptes et rapport de gestion 2020 de la Fondation de la Commune de Bernex pour le Logement (FCBL).

Mesdames, Messieurs,

Réunie en séance le mercredi 2 juin 2021, la commission « Finances et Administration » a examiné les comptes et le rapport de gestion 2020 de la Fondation de la Commune de Bernex pour le Logement (FCBL).

Tous les documents ont été remis aux commissaires qui ont pu en prendre connaissance.

Un commissaire demande alors à qui appartient le parking situé sous la banque Raiffeisen car selon lui, le premier sous-sol, tout comme le deuxième d'ailleurs, appartient à la fondation et non à la Commune de Bernex. Dès lors, la Commune de Bernex n'aurait pas dû financer les travaux de sécurisation du parking.

Gilbert Vonlanthen explique que le propriétaire de l'ensemble est effectivement la fondation mais qu'au moment de la réalisation du parking, la Commune a payé une partie pour créer deux sous-sols. Ainsi, la Commune pouvait jouir de premier sous-sol, rendu public, et les locataires de la fondation, le deuxième. Néanmoins, il relève qu'il manque une servitude d'usage entre la fondation et la Commune. Il s'agit d'une erreur qui doit être rectifiée.

Un débat s'engage alors entre plusieurs commissaires sur la notion de propriété, d'usage du parking et de partage des coûts.

A la fin de cet échange, les commissaires passent au vote.

En conclusion, la commission "Finances et Administration" vous recommande par

**8 pour
8 membres présents**

D'accepter Comptes et rapport de gestion 2020 de la Fondation de la Commune de Bernex pour le Logement (FCBL).

Le rapporteur :
Guillaume Zufferey

Bernex, le 6 juin 2021